



Anlage Vermietung

- a) Falls Sie die vermietete Immobilie schon in vorherigen Jahren deklariert haben, bitten wir Sie uns Ihre Einkommensteuererklärung vom Vorjahr beizulegen.
- b) Falls Sie die Immobilie das erste Mal deklarieren (z.B. bei Neukauf), bitten wir Sie zusätzlich den Kaufvertrag und alle Belege über die Kaufnebenkosten (z.B. Grunderwerbssteuer, Notarkosten, Maklergebühren) beizulegen.
Bitte legen Sie alle Belege bei, die in Verbindung mit den Ausgaben für den Kauf dieses Objektes entstanden sind.

Straße Hausnummer

Postleitzahl Ort

Datum des
Kaufvertrages
(falls zur Hand)

Datum der Zahlung
des Objektes
(falls zur Hand)

Mieteinnahmen kalt

Leerstände Ja Nein

Laufende Betriebskosten
(Kosten, die nicht vom Mieter übernommen werden)

Zinsen Ja Nein

Nebenkostenabrechnung Ja Nein

Schornsteinfeger Ja Nein

Grundsteuer Ja Nein

Renovierungskosten Ja Nein

Versicherungen Ja Nein

Diese Liste ist nicht abschließend. Bitte legen Sie alle Belege bei, die in Verbindung mit den Ausgaben für das vermietete Objekt stehen.